

Försäljning av kommunal mark i Fränsta

Förslag till beslut

Kommunförvaltningen föreslår samhällsbyggnadsutskottet föreslå kommunstyrelsen besluta att föreslå kommunfullmäktige besluta att

1. Försälja del av fastigheterna Vissland 12:7, Vissland 28:2 och Ålsta 2:29
2. Godkänna föreliggande förslag till köpekontrakt.

Ärendet i korthet

Ärendet avser försäljning av delar av kommunens fastigheter i Fränsta till Mula AB samt Marcus och Ulrika Hammarstedt.

Förvaltningens övervägande

Tovab har en ambition att utveckla och expandera sin verksamhet i Fränsta, Ånge kommun. För att säkerställa möjligheter att på sikt nå denna ambition har Tovab behov av ytterligare mark för att därå uppföra byggnader, eller behov av befintliga byggnader i syfte att utveckla dessa för sin verksamhet. De fastigheter som identifierats som intressanta i det syftet är den mark som avses i köpeavtal Mula AB. Marken ligger i anslutning till Tovabs befintliga verksamhet i Fränsta. Tovab önskar förvärva marken för att kunna tillgodose ambitionen att utveckla och expandera sin verksamhet.

Marcus och Ulrika Hammarstedt önskar förvärva mark i anslutning till sin privata fastighet för att skapa bättre förutsättningar för sitt boende och sin familj. Den mark man önskar förvärva omfattas av köpeavtal Marcus och Ulrika Hammarstedt.

Förvaltningen gör bedömningen att en försäljning av aktuella markområden skapar förutsättningar för en fortsatt positiv utveckling av verksamheten som bedrivs av Tovab och även utvecklingen av Fränsta som samhälle.

Ånge kommuns vision

Vi är en plats för alla, med närhet till natur och gemenskap. Här ger näring och engagemang kraft till en levande bygd.

Fokusområde Hållbar vardag

Välmående och växande företag är själva grunden för en fungerande vardag för människor och samhälle. Goda förutsättningar för tillväxt och utveckling är centralt för välfärden i samhället.

Kommunstyrelsen

Fokusområde Hållbar hälsa

Ärendet har ingen bäring på fokusområdet.

Fokusområde Hållbar gemenskap

Ärendet har ingen bäring på fokusområdet.

Fokusområde Hållbar kompetens

Ärendet har ingen bäring på fokusområdet.

Fokusområde Hållbar natur

Ärendet har ingen bäring på fokusområdet.